

Geachte bewoner(s) en omwonende(n),

Middels deze brief willen wij u informeren over de werkzaamheden rondom het project Wonen in Eelân, een nieuwe woonbuurt langs de Dokkumer Ee. Friso realiseert hier in totaal 47 prachtige woningen: 23 huurwoningen en 24 koopwoningen. Omdat bouwwerkzaamheden altijd merkbaar zijn in de nabije omgeving, proberen wij u zoveel mogelijk op de hoogte te brengen van onze planning. Op deze manier weet u wanneer wij bepaalde werkzaamheden gaan uitvoeren en bent u voorbereid op eventuele overlast.

Start werkzaamheden

De werkzaamheden met betrekking tot de infrastructuur starten vanaf maandag 2 maart 2015. In de periode maart/april 2015 is er circa 2 á 3 dagen aan de Brandemeer een plaatselijke afsluiting ten behoeve van de aansluiting van het riool op de nieuwe straten. Tijdens de betreffende dagen geldt er een omleiding, zie kaart op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

Planning

In mei '15 start de bouw van de woningen. Dit gebeurt in verschillende fases: allereerst start de bouw van de woningen aan de Brandemeer, vervolgens de woningen bij de kerk en als laatst worden de woningen aan de Eeskwerd gerealiseerd. Op die manier zal de Eeskwerd als ontsluitingsweg zo lang mogelijk intact blijven, ook tijdens de bouw. De woningen worden gebouwd met Friso's eigen prefab-betonicasco. Dit concept bestaat uit prefab betonnen onderdelen (vloeren en wanden), en daarnaast ook prefab houten dakelementen. Door de bouwdelen waar mogelijk te prefabriceren wordt de hoeveelheid transport naar de bouw aanzienlijk beperkt. Het casco wordt dicht bij huis gemaakt: de fabriek staat hemelsbreeds slechts enkele kilometers van Eelân! De verwachting is dat eind 2015 het grootste deel van het project gerealiseerd is. Over de bouw en de mogelijke omleidingen hiervan zullen wij u te zijner tijd uitgebreider informeren.

Vragen?

Voor informatie over de infra is de uitvoerder de heer Jappie Bosma van onze bouwpartner Oosterhof Holman bereikbaar op de bouwplaats in de uitvoerderskeet op maandagochtend tot ca. 9.00 uur. Via onze facebookpagina kunt u de voortgang van de bouw volgen. Ga hiervoor naar onderstaand adres en "like" onze pagina.

facebookpagina: www.facebook.com/WoneninEelan

Heeft u vragen en/of opmerkingen over de nieuwbouw?
Neem dan gerust contact op met Frisoplan B.V.

frisoplan
planontwikkeling

Pieter Zeemanstraat 9
Postbus 19
8600 AA Sneek
T: 0515 – 42 66 66
E: info@frisoplan.nl
W: www.frisoplan.nl


Met vriendelijke groet,
Frisoplan B.V. en bouwpartners





Locatie Eelân Leeuwarden

(t.h.v. De Eeskwerd in Leeuwarden)

 Omleiding

 Afgesloten gedeelte

 Parkeren voor ouders

 Parkeren voor taxi's